

LA FRÉQUENTATION DANS LES GÎTES RURAUX EN 2008

(Sources : Gîtes de France Normandie, centrales de réservation départementales)

Les locations en Gîtes de France se font soit directement auprès des propriétaires, soit par le biais des centrales de réservation départementales.

Les informations présentées ici concernent exclusivement les Gîtes de France en centrale de réservation.

Part des Gîtes de France en centrale de réservation par département en 2008

Calvados	Eure	Manche	Orne	Seine-Maritime
52,9%	Entre 80 et 85%	53,8%	74%	75,3%

Fréquentation dans les gîtes ruraux en 2008 et évolution

✓ Une hausse de fréquentation dans les gîtes ruraux en 2008

Avec près de 26 000 nuitées supplémentaires en 2008, les gîtes ruraux enregistrent une hausse de fréquentation de 2,7%.

	2007	2008	Evolution
Arrivées dans les gîtes ruraux	135 355	143 730	+6,2%
Nuitées dans les gîtes ruraux	952 438	978 392	+2,7%

La durée moyenne des séjours se réduit et passe de 7 nuits en 2007 à 6,8 nuits en 2008.

✓ Une forte augmentation du nombre de contrats au cours de la dernière décennie

Passant de près de 24 500 en 1998 à plus de 30 000 en 2008, le nombre de contrats progresse de 23% en dix ans et atteint son plus haut niveau en 2008.

Evolution du nombre de contrats en gîtes ruraux service réservation

Année	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Nombre de contrats	24 441	25 708	26 420	25 851	26 021	26 600	28 300	27 700	29 600	29 000	30 046

La fréquentation en gîte rural dans les deux régions normandes

✓ Une évolution de la fréquentation contrastée entre les deux régions

Les gîtes de Haute-Normandie participent seuls à l'augmentation de la fréquentation constatée en Normandie en 2008. Les établissements de Basse-Normandie enregistrent des nombres de nuitées et d'arrivées similaires à ceux de 2007.

Répartition régionale de la fréquentation de 2008, en nombre d'arrivées et de nuitées

	Normandie		Basse-Normandie			Haute-Normandie		
	Volume	Evolution 07/08	Part	Volume	Evolution 07/08	Part	Volume	Evolution 07/08
Arrivées 2007	135 355	+6,2%	55,7%	75 396	-0,3%	44,3%	59 959	+14,4%
Arrivées 2008	143 730		52,3%	75 162		47,7%	68 568	
Nuitées 2007	952 438	+2,7%	56,9%	541 778	-0,3%	43,1%	410 660	+6,7%
Nuitées 2008	978 392		55,2%	540 416		44,8%	437 976	

Si les gîtes bas-normands ont accueilli plus de clients étrangers en 2008, en Haute-Normandie la progression de la fréquentation a surtout concerné la clientèle française.

Répartition régionale des clientèles françaises et étrangères en 2008, en nombre de nuitées

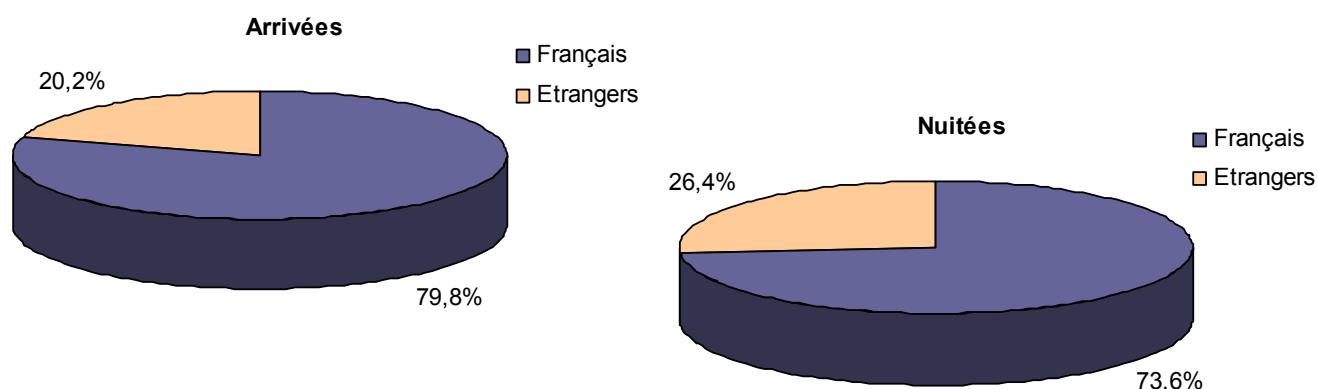
	Normandie			Basse-Normandie			Haute-Normandie		
	2007	2008	Evolution	2007	2008	Evolution	2007	2008	Evolution
Français	702 168	719 969	+2,5%	408 689	400 062	-2,1%	293 479	319 907	+9,0%
Etrangers	250 270	258 423	+3,3%	133 089	140 354	+5,5%	117 181	118 069	+0,8%

Les clientèles

✓ Une clientèle majoritairement composée de Français

La clientèle française génère près de 80% des arrivées et près de 74% des nuitées en gîte rural.

Répartition des arrivées et des nuitées selon la nationalité en 2008



✓ Une croissance simultanée des fréquentations française et étrangère en 2008

Près de 18 000 nuitées françaises et près de 8 200 nuitées étrangères supplémentaires ont été comptabilisées dans les gîtes ruraux en 2008, pour des hausses respectives de 2,5% et 3,3%.

La durée moyenne annuelle des séjours (6,8 jours) est plus importante pour les étrangers (8,9 jours) que pour les Français (6,3 jours). Elle est en baisse pour les Français par rapport à 2007 (6,5 jours) alors qu'elle varie peu pour les étrangers.

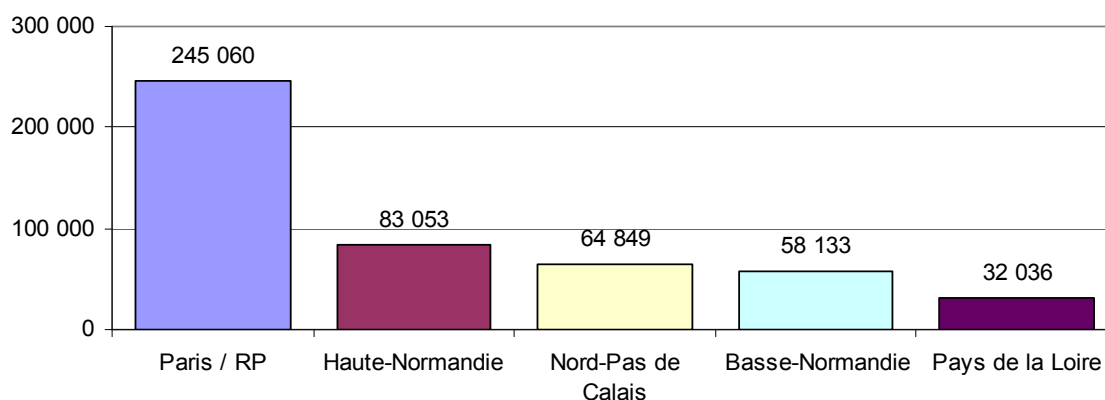
Evolution de la fréquentation selon la nationalité

	Français			Etrangers		
	2007	2008	Evolution	2007	2008	Evolution
Arrivées	107 444	114 701	+6,8%	27 911	29 029	+4%
Nuitées	702 168	719 969	+2,5%	250 270	258 423	+3,3%
Durée moyenne de séjour (en nuits)	6,5	6,3	-0,2	9	8,9	-0,1

✓ Une clientèle française de proximité

Les touristes venant d'Ile de France et de Normandie occupent une place prépondérante dans la clientèle française fréquentant les gîtes ruraux : ils représentent plus de la moitié des nuitées françaises.

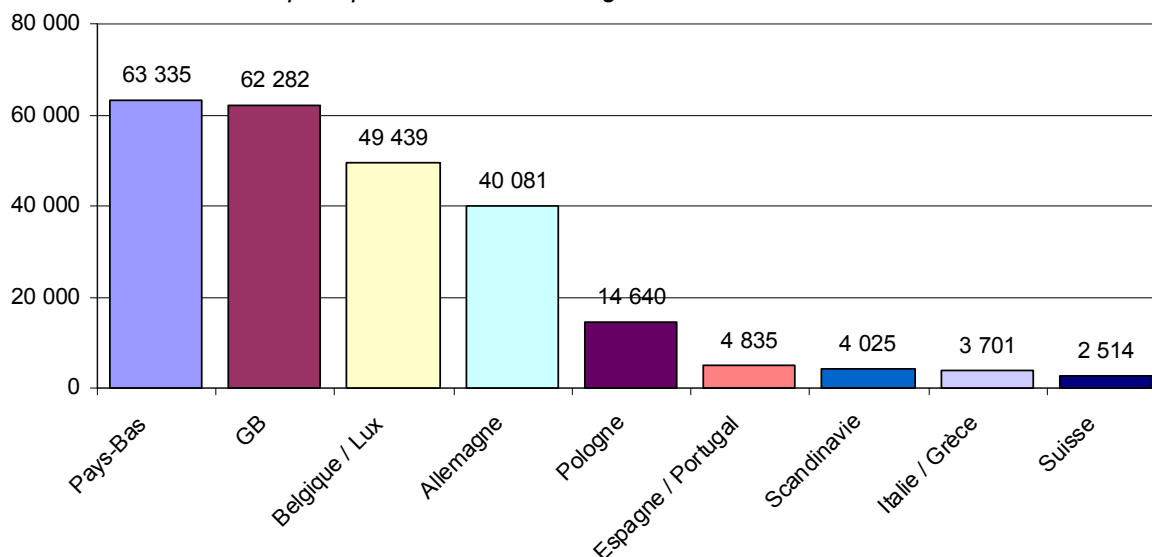
Les principales clientèles françaises en nombre de nuitées



✓ Les principales clientèles étrangères viennent à 85 % de l'Europe du Nord Ouest.

Les Néerlandais et les Britanniques figurent en tête des clientèles étrangères hébergées en gîte rural. Ensemble, ils forment près de la moitié du total des nuitées étrangères.

Les principales clientèles étrangères en nombre de nuitées



✓ **Une fréquentation étrangère concentrée en juillet et août et une fréquentation française mieux répartie sur l'ensemble de l'année**

Les mois de juillet et août représentent 37% de la fréquentation en gîte rural. Mais, avec des arrivées dès le mois d'avril et jusqu'au début de l'arrière saison, la répartition des clientèles dans l'année permet un étalement de la fréquentation.

Les vacances de Pâques, les ponts et week-ends de mai attirent une clientèle française, que l'on retrouve au cours de l'arrière saison jusqu'à Noël.

Les clientèles étrangères arrivent en nombre à partir de juin jusqu'à la fin août.

Répartition mensuelle des nuitées en gîtes service réservation en 2008

